

マンバビル

明治通りから1本入った稀少物件!!

美容室・エステ等に!! (美容室の残置有)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

◆物件概要◆

所在地 渋谷区神宮前1丁目8番18号
規模・構造 RC造地下1階地上3階建
竣工 1992年5月
用途 店舗(飲食不可)
賃貸部分 地上2階部分
契約面積 114.68m²(34.69坪)
交通 JR線山手線「原宿」駅 徒歩5分
 東京メトロ千代田線、副都心線
 「明治神宮前」駅 徒歩3分

◆賃貸条件◆

賃料 820,000円((税別))
共益費 100,000円(税別)
敷金 賃料の10ヶ月分
償却 賃料の2ヶ月分(税別)
契約期間 2年(更新可)
入居時期 相談
更新料 新賃料の1ヶ月分(税別)
引渡状態 美容室の残置有

※本物件の賃貸借契約が成立した場合、仲介手数料として賃料の1ヶ月分相当額(別途税)を頂戴いたします。

◎情報公開日

◎案内方法



株式会社 オフィス・ミツキ

不動産業務部

東京都知事免許 (6) 第71537号

東京都渋谷区神宮前6丁目18番1号 クレイズパーク2階

HP: <http://o-mitsuki.jp>

※定休日: 土日祝

Phone

03-5464-1581

Fax

03-5464-2052

◎手数料

負担の割合	貸主	%	借主	100%
配分の割合	元付	%	客付	100%

※手数料
 本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主より仲介手数料として1ヶ月分の税込賃料相当額を申し受けます。

2018/10/

立会い
 現地対応

◎取引態様

◎広告掲載

専任
 媒介

可(相談)
 不可