

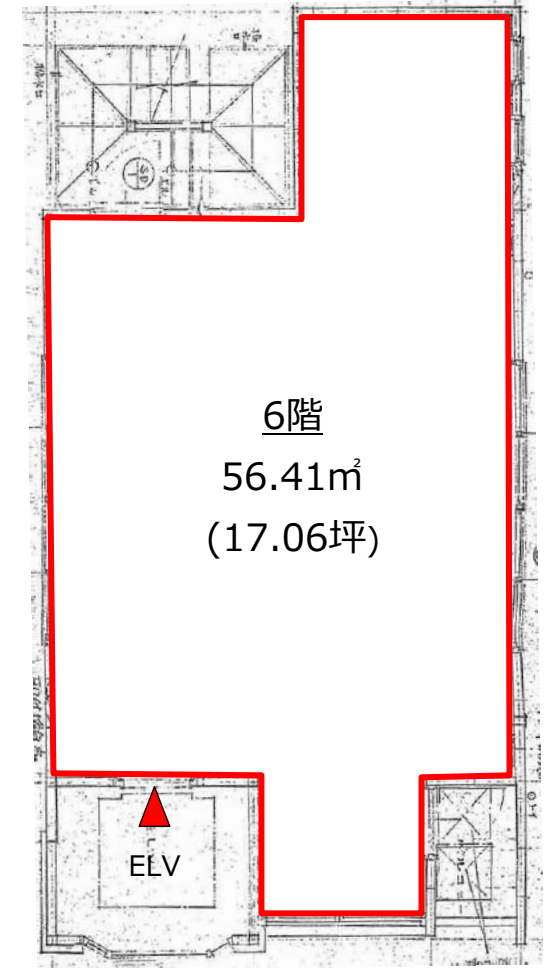
コンパルビル ●6階 ●飲食・サービス店舗

■ 物件概要

所在地	東京都渋谷区渋谷3-15-2
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階
用途	店舗
賃貸部分	6階
賃貸面積	56.41㎡ (17.06坪)
竣工	1978年2月
アクセス	JR山手線「渋谷駅」 徒歩7分

■ 賃貸条件

月額賃料	月額 290,000円(税別)
管理費・共益費	月額 20,000円(税別)
看板料	月額 5,000円(税別)
敷金	賃料の5ヵ月分
礼金	賃料の1ヵ月分
償却	解約時に敷金の20%(税別)
契約期間	3年間
契約形態	定期建物賃貸借契約
入居時期	2018年4月中旬
引渡状態	スケルトン



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



株式会社 オフィス・ミツキ

不動産業務部

東京都知事免許 (6) 第71537号

東京都渋谷区神宮前6丁目18番1号 クレインズパーク2階

HP: <http://o-mitsuki.jp>

※定休日: 土日祝

Phone

03-5464-1581

Fax

03-5464-2052

◎手数料

負担の割合	貸主	%	借主	100%
配分の割合	元付	%	客付	100%

※手数料
本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1ヵ月分の税込賃料相当額を申し受けます。

◎情報公開日

2018/3

◎取引態様

専任

媒介

◎案内方法

立会い
現地対応

◎広告掲載

可(相談)
不可